Jaarverslag
Annual Report
2024



Huis Aristea
Ons gee om - We care

Badisa

Huis Aristea is ‘n program van Badisa. NPO 011-891 en PBO 930 006 348



Agenda / Inhoudsopgawe

Voorwoord: Bestuurder	4
Hoe het Huis Aristea ontstaan?	5
...waar is ons geposisioneer?	6
Ons Missie en Visie	7
Beheerraadslede & Komitees	8
Our Multi-Disciplinary Team	9
Our people	10
Our Milestones	11
Our Dreams Our Goals	12
Current Projects	13
Today's Situation	14
How did we get here	15
Types of Accommodation	16
Meals & Hospitality Services	17
Statistics	18
Activities	19
Our Services	20
Thank you's	21
Badisa turns 21	22
Testimonials	23
Finances	24,25
Fundraising Projects	26
Last word and Conclusion	27
Our new website	28
Connect with us	30

‘n Samelewing wat nie sy ouer mense waardeer nie, ontken sy wortels en stel sy toekoms in gevaar. Kom ons streef daarna om hul vermoë te verbeter om hulself so lank as moontlik te onderhou en, wanneer hulle dit nie meer kan doen nie, om vir hulle te sorg.

A society that does not value its older people denies its roots and endangers its future. Let us strive to enhance their capacity to support themselves for as long as possible and, when they cannot do so anymore, to care for them.

(Nelson Mandela)

Voorwoord: Bestuurder



Met ‘n leeftyd se ervaring en ‘n Meestersgraad in Opvoedkunde, poste o.a. as kampushoof en akademiese bestuurder oor 7 kampusse met ‘n studentetal van 16000+ en ‘n personeelkorps van meer as ‘n 1000 van ‘n vooraanstaande Tersiêre/Hoëronderwysinstelling in die Noordelike Voorstede van Kaapstad was ‘n pos soos Bestuurder van Huis Aristea nie in my eie beplanning vir my lewe nie. Die pos as Bestuurder van Huis Aristea het as ‘n roeping van die Here af oor my pad gekom. Gedurende die aansoek periode het alles net wonderbaarlik in plek geval. My ervaring van God-geopende deure en groot genade in Sy voorsienigheid was die absolute realiteit.

Wonderwerke gebeur elke dag hier by Huis Aristea en daarom staan ons in diepe dankbaarheid vir die ongelooflike ondersteuning wat ons ontvang van almal se hande en harte wat oop is vir Huis Aristea en sy mense.
Ons staan verstom voor die Here vir Sy Genade, Seën en Guns wat Hy elke dag oor ons uitstort. Dankie Jesus.

By Huis Aristea sien ons uitdagings as geleenthede. Risikobestuur is ‘n daaglikse realiteit en onderhoud- en instandhoudingswerk bly ‘n uitdaging. Maar hoe eet jy ‘n olifant – happie vir happie – so het ons begin en so gaan ons elke dag voort...

Ons is verbind tot Christelike waardes, insluitend Diensbaarheid, Geregtigheid, Uitnemendheid en Rentmeesterskap.

Hoe het Huis Aristea ontstaan?

Huis Aristea is die breinkind van die Durbanville Gemeente Kerk. Die kerk het van sy grond aan die Goeie Hoop Behuisingsmaatskappy vir R2 verkoop. Die Registrateur van Aktes het die akte op 1 November 1973 onderteken.

Die akte lui soos volg: “Die Transportnemer… moet die grond wat hierdeur oorgedra word, gebruik vir die oprigting van …‘n tehuis vir bejaardes…”

Huis Aristea is op 14 April 1975 geopen. Verder het drie gemeentes van die moedergemeente afgestig naamlik: Kenridge [1981], Durbanville-Bergsig [1982] en Sonstraal [1987].

Huis Aristea is op 14 April 1975 amptelik ingewy as residensiële fasiliteit geleë in die hartjie van Durbanville, naby die sentrale besigheidsdistrik. Die naam Huis Aristea kom van 'n aristeablom wat vandag nog hier in Durbanville naby die renbaan groei.





Badisa, waarvan Huis Aristea ‘n program is, is 'n waardegedrewe organisasie gebou op vier kernwaardes: diensbaarheid, geregtigheid, uitnemendheid en rentmeesterskap.

Huis Aristea bied basiese palliatiewe sorg en verblyf aan ouer persone in ons bediensarea aan.

Aristea is ‘n tehuis vir ouer persone – siek, swak en broos en ook vir diegene wat nie verblyf in duur privaat aftreeoorde kan bekostig nie. Die tehuis resorteer onder die Sinodale Diensgroep: Diakonia en is een van 47 programme van Badisa vir ouer persone. Ons is ‘n nie-winsgewende- welsynsorganisasie. Ons bedieningsarea sluit in Durbanville, Bellville, Brackenfell en Philadelphia.

Ouer persone het versorging, stimulasie, en sosialisering nodig om die hoogste moontlike lewenskwaliteit in hul latere jare te geniet. By Huis Aristea verseker ons dat ons inwoners met deernis versorg word en dat hulle aktief en met waardigheid ouer word.

Ons Missie en Visie



Missie

Lewering van kwaliteit en volhoubare versorgingsdienste aan ouer persone deur middel van gekwalifiseerde en kundige personeel, bestuur en beheerraad saam met ‘n betrokke gemeenskap.

Visie

Relevante dienste aan ouer persone in ‘n veranderende wêreld.

Beheerraadslede & Komitees

Ons beheerraadslede speel 'n sleutelrol in die sukses van Huis Aristea. Deur sterk en strategiese leierskap en goeie bestuur verseker hulle dat ons missie volhoubaar en deursigtig uitgevoer word tot voordeel van ons inwoners, die tehuis en die breër gemeenskap.

Voorsitter: Mnr. Barnard
Onder-voorsitter: Mnr. Van Rensburg
Sekretaresse: Mev. Esterhuyse
Tesourier: Mnr. Steenkamp
Bestuurder: Mev. Brand

DAGBESTUUR



Personeel & Keuring

- Mev. Blackaller (Voorsitter)
- Hoofverpleegkundige
- Boekhouer
- Bestuurder
- Mev. Esterhuyse

Grond/Geboue & Bates

- Mnr. Van Rensburg (Voorsitter)
- Mnr. Barnardo
- Mnr. Schilder
- Mev. Esterhuyse
- Mnr. Smit
- Mev. Mouton
- Mnr. Van der Merwe
- Mev. Brand

Finansies & Fondswerwing

- Mnr. Steenkamp (Voorsitter)
- Mnr. Barnard
- Mev. Esterhuyse
- Mev. Brand (bestuurder)
- Mev. Fourie (boekhouer)

Our Multi-disciplinary Team

- Strategic and operasional leadership and management
- Communication to relevant parties
- Financial management for sustainability of the program
- Marketing and fundraising to support our budget
- Pro-active management to limit risks



Mrs Monice Brand
Centre General Manager



Mrs Chrizél Fourie
Bookkeeper & Administrator



Sr Ann Swanepoel
Supervisor: Nursing services



Mrs Nandi Zaayman
Reception, Marketing & Fundraising



Mrs Elize Olivier
Supervisor: Housekeeping (Feedem)

Our People

- Manager
- Bookkeeper
- Receptionist
- Sister in charge
- Registered Nurses
- Enrolled Nurses
- Immploy Staff: Carers
- Feedem Staff: Supervisor, Cleaners, Cooks/kitchen staff
- Garden team
- Maintenance team





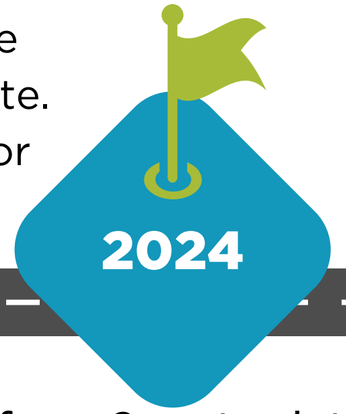
Our Milestones

We are so proud of our achievements that leave a legacy in the hearts and minds of our Huis Aristea's families and friends.

To our staff and stakeholders: Your contributions are invaluable. Without your dedication, there would be no AGM or Annual Report to celebrate. Together we create Safe and Happy spaces for every older person.



- Bedbesetting is verhoog.
- Die Siekeboeg se sit- en eetkamer is opgeknap.
- Ons ingang kry 'n pragtige fokusmuur van fynbos en die aristeablommetjie waarna ons tehuis vernoem is.
- Solar projek fase 1 – batterye en omkeerders.
- Nuwe ingang
- Facebook en Instagram vir meer bewusmaking op sosiale platvorms.



- Solar projek fase 2 – staalstrukture en sonpanele - in proses.
- 11 nuwe kamers vir mense wat losies benodig het - in proses.
- Sensoriese tuin vir ons verswakte bejaardes - in proses.
- Ons spog met 'n splinternuwe webtuiste waar mense inligting oor die tehuis kan bekom.

Our Dreams Our Goals



CURRENT

- Core business – caring with love and compassion
- Maintenance
- Fundraising, marketing, social media
- Projects: Laundry
- Sensory garden
- Solar: Structure & Panels
- Paint our building outside
- Upgrade our frail care

FUTURE

- Sustainability of the program and home
- Enlarge our Social media footprint
- Maintenance
- Building more units for older persons in need
- House for Dementia patients

Current Projects



Sensory garden

From dreams to reality:
The Sensory Garden at Huis Aristea is underway!

Click here to read the article.



Annex house

11 new rooms for older people in need of housing, care and company



Batyeries/Inverters/Solar

NO LOADSHEDDING @Huis Aristea!!! Batteries and inverters installed, phase 2 structures and solar panels

Today's situation

INTERNAL FACTORS



Expectations

Needs of the "modern world"

Health & Safety needs and risks (Covid 19)

Connectivity

People live longer

Financial planning

Economy and Politics

Persepsies en Ingesteldheid:

Ons lees hierdie in die 2001 jaarverslag van Huis Aristea:

"Die ergste vir my is, kom daar uit die eerste kamer... is dat in hierdie plek kan jy nie eens vir jouself 'n koppie tee maak nie. Die wonderlikste vir my, kom uit 'n ander kamer, is dat mens nie eens self vir jou 'n koppie tee HOEF te maak nie!"

W Agenbag - Bestuurder Huis Aristea (2002-2012)

How did we get here?

EXTERNAL FACTORS

Social fragmentation and poverty in SA

Unstability in our country

Modern and complex societies

Transformatiom

Supply and demand

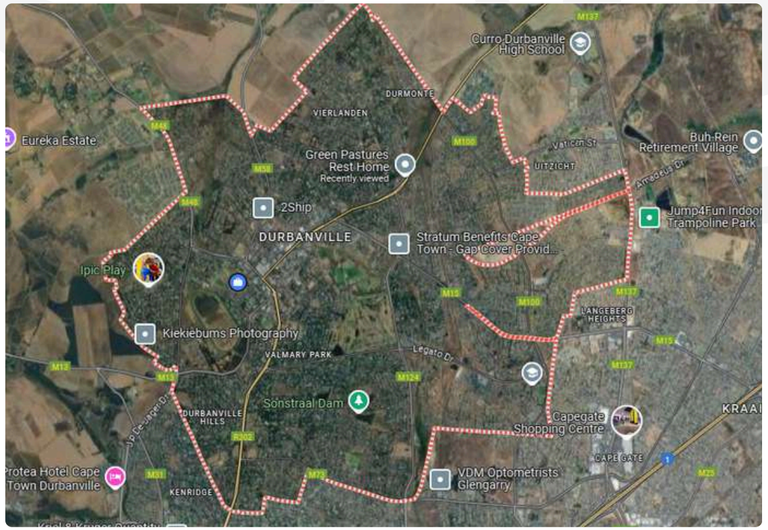
Compliance demands

External factors outside our control e.g. power crisis, increase living costs, decrease of state funding/subsidy, etc.

Durbanville 1830's



Durbanville 2020's



Hoofgebou: 42 beddens in Siekeboeg



Hoofgebou: 40 kamers



Hoofgebou: 5 nuwe woonstelle



Buitegebou: 20 enkel-woonstelle



11 Dubbel-woonstelle



6 Leefreg-eenhede



Anneks 11 kamers



Accommodation Types

Semi-dependent Living (“Leefreg”)

These units (2 bedrooms, 1 bathroom, kitchen, dining room/lounge area, entrance quad, garage, shade port, and a small enclosed garden) offer accommodation for the independent older person who is still healthy and strong enough to function independently, but who needs to be in a safe and homely environment where basic palliative care is available when needed. Suitable for 2 people/married couples.

Assisted Living (“Dubbelwoonstelle, Enkelwoonstelle en Kamers”)

Double flat: 1 bedroom, 1 bathroom, kitchen, dining- room/lounge area, small entrance foyer, covered parking or shade port and a small porch with enclosed/communal garden. Suitable for 2 people/married couples.

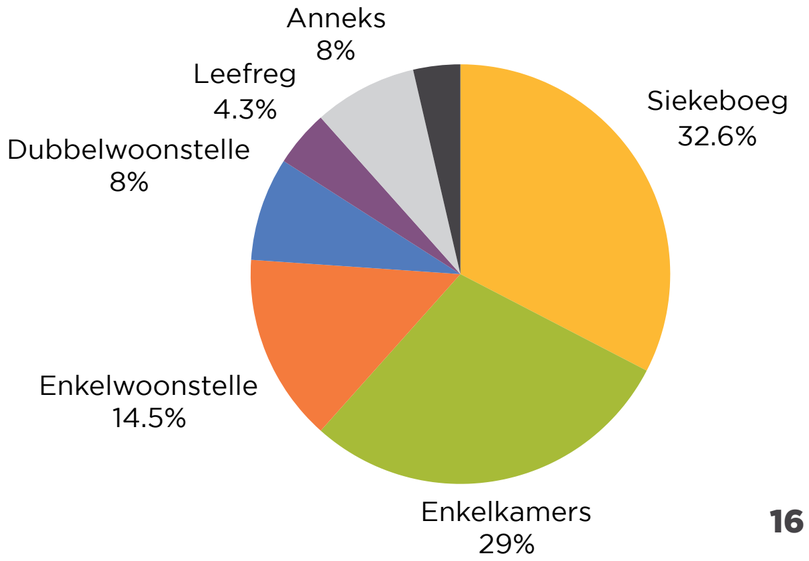
Bachelor flat: Large open-plan unit - bedroom, kitchenette, dining/lounge area, private bathroom, communal garden, covered parking or shade port. Suitable for 1 person only.

Room: Spacious room equipped with built-in cupboards and hand basins, shared bathroom facilities and resources. Basic care and assisted living (component care at one's own cost) are available, e.g. room service, medication management, commode services, etc. Suitable for 1 person only.

Frail Care (“Siekeboeg”)

Maak seker oor stats

24-Hour basic care: Accommodation for the ill/frail person, sharing a 2-bed or 4-bed room. Rooms are equipped with built-in cupboards, chest of drawers, hand basin. Bathrooms, facilities, resources available are shared.



Statistics: Meals and Hospitality Services

28 465
ontbyte

44 216
middagetes

28 236
aandetes







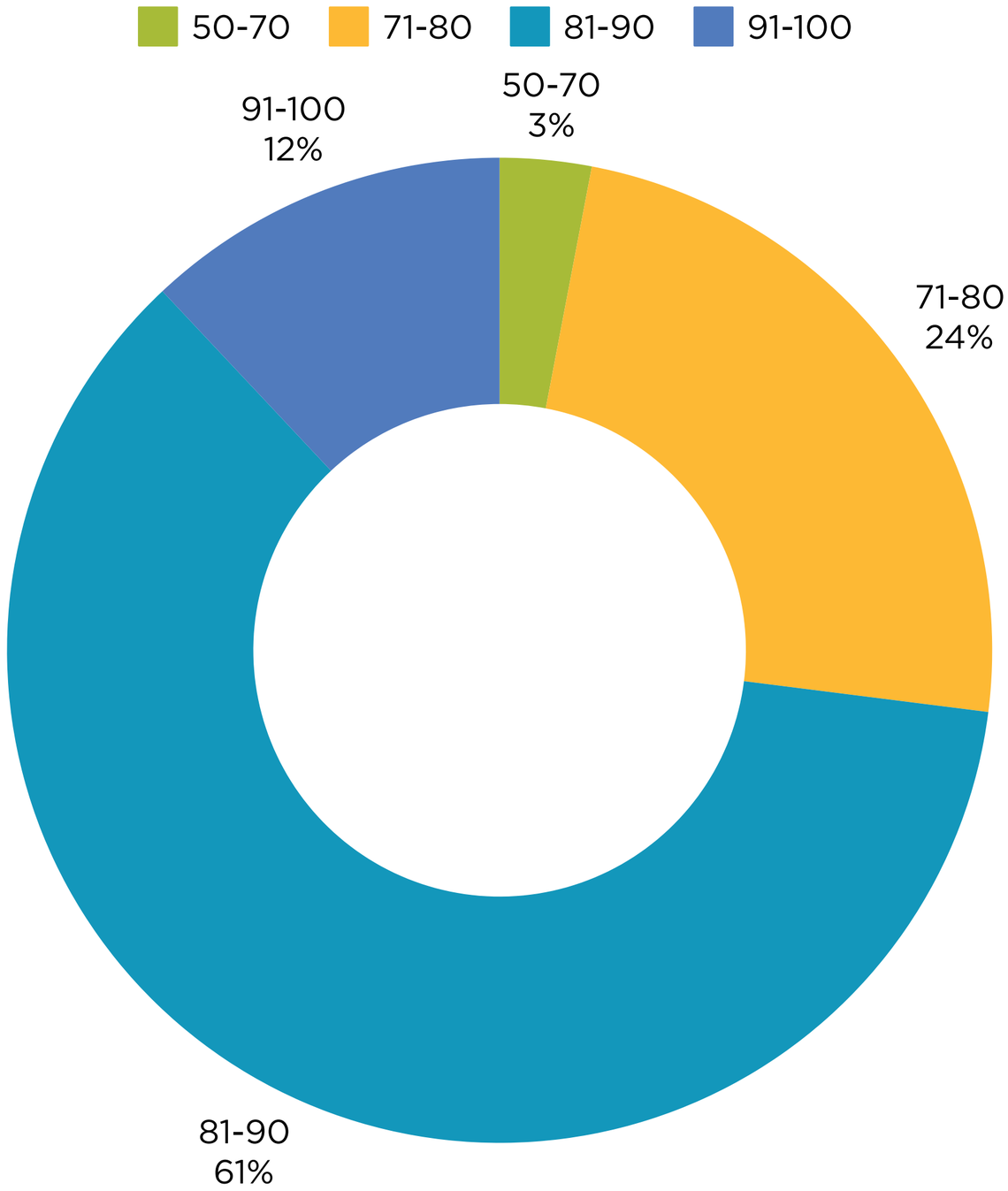


STATISTICS

147 residents

Age	Number of residents	Percentage
50 to 70	4	3%
71 to 80	36	24%
81 to 90	90	61%
91 to 100	17	12%

Average Age 84 years



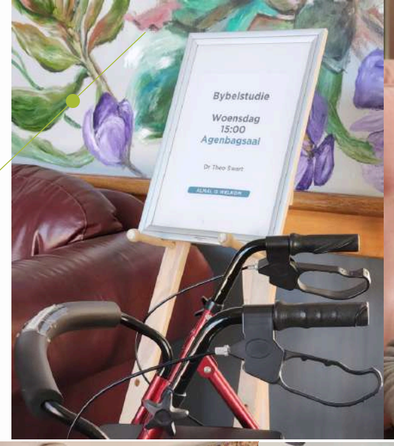
Activities



- Card games
- Thrift clothing sales
- Hair and Beauty Salon
- Special social events
- Music and Sing-along
- Library, puzzles and board games
- Needlework, Knitting and Croquet
- Transport to Shops
- Spiritual activities/ Biduur & Bybelstudie
- Line dancing
- Bingo Social Events
- Movie nights
- Queen Café
- Kiosk and Tuck shop
- Pet Therapy

(vetkoek/pannekoek/jaffles/ toasties/poeding/sop/ melkkos)

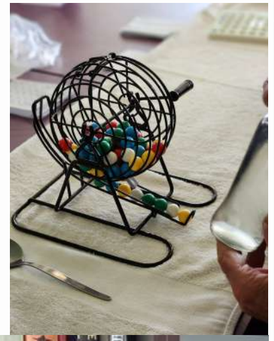
















Seniors who socialize regularly are often in better physical health for several reasons. Having a good time with friends and loved ones usually means plenty of smiling and laughing, which can lower blood pressure, boost the immune system and physical health.

Our Services

- Daily balanced meals: breakfast, lunch, supper
- Tea and coffee twice daily
- Day & Night Check-up
- Safety patrols day and night
- Sister in Charge on all shifts
- Qualified staff
- Wireless Nurse Call and Emergency Button
- Telephone system for internal convenience
- Security 24/7 with patrols
- Electric fence & CCTV Monitoring
- Comprehensive Stimulation & activities
- Outings and Ad hoc transport when needed
- Garages, Parking Bays, Shade ports, safe parking
- DSTV Bouquet available @ a cost per month
- Wi-Fi available at a cost per month
- Medication Administration if needed
- Nappy Administration available if needed
- Salon at own cost for hair and beauty treatments
- Additional medical services available
- Special events/parties can be arranged, e.g. birthdays
- Funeral services with resources and catering
- Special assistance to families in difficult times
- Laundry services (as per schedule)
- Cleaning services (as per schedule)
- Communal living rooms and areas for relaxation
- Beautiful garden and walkways
- No Loadshedding

Dankie vir volgehoue ondersteuning

Die betrokkenheid van ons gemeenskap, vrywilligers en inwoners vul ons met hoop. Ons waardeer die ondersteuning van Badisa se hoof uitvoerende- en bestuurspan, die Departement van Maatskaplike Ontwikkeling, kerke en elke donateur wat saam met ons die pad van liefde en omgee vir ons ouer persone stap.

Die toewyding van ons personeel, multi-dissiplinêre bestuurspan en beheerraad maak ’n blywende verskil in ons inwoners se lewens.

Bo alles, dank ons ons Hemelse Vader vir Sy voortdurende leiding en seën. Sy Goedheid en Guns dra ons elke dag en nag van ons lewens.

Raadslid Theresa Uys
Dr Ivan Meyer
Minister van Maatskaplike Ontwikkeling
Cape Town Opera
Immploy
Feedem
Rawson Eiendomme
Helpende Hand Wes-Kaap
Hoërskool Durbanville
Durbanville Voorbereidingskool
Gene Louw Laerskool
Laerskool Durbanville
Durbanville Gemeente
Durbanville-Bergsig Gemeente
Sonstraal Gemeente
Stellenberg Gemeente

Spar Aurora
Darling Romery
STBB Prokureurs
DKVG Prokureurs
Realtors Group
Esmé Hancke Realtors
Cape Tents
Diemersdal
Devmark
MBW Physio
Amber Guestlodge
Ipic
Realtors International
Karsten Boerdery
De Smit Strukture
Christelike Aksie Netwerk
NGK Parowvallei-Oos







Badisa se 21 jaar vieringe

Hoeveel keer is te veel om 'Gelukkige Verjaarsdag' te sing op een dag? Niks is te veel as ons Badisa se 21ste verjaarsdag vier nie! Badisa bied soveel ondersteuning en leiding as bestuursprogram, en ons is so trots om deel te wees van hierdie ongelooflike barmhartigheidsdiens.

Baie geluk, Badisa met hierdie groot mylpaal van 21 jare van genade en seën. Dankie vir alles wat julle vir die kwesbaarstes in ons gemeenskappe doen.

Ons het ons vieringe afgeskop met 'n groepfoto van inwoners, Feedem-personeel (Feedem is al vir 21 jaar ‘n diensverskaffer van Badisa), versorgers en bestuur by ons pragtige nuwe ingang.





‘n Spesiale dankie aan Tannie Sarie Le Roux vir die reëlings met haar vriendin, Alida wat vir ons die heerlike en pragtige koek spesiaal vir Huis Aristea en Badisa gebak het. Dit was regtig so spesiaal en het die vieringe perfek gemaak!

As deel van die verjaarsdagvieringe is ons inwoners herinner aan Badisa se dienslewering deur ‘n buurman te wees vir elkeen in nood. Die Badisa-video wat tydens hulle jaarvergadering vertoon is, het ons weer gekyk hier in die gerief van ons eie huis. . Dit was heerlik om die werksaamhede en toegewyde diens wat Badisa lewer te waardeer.

Die vieringe het voortgegaan toe ons laatmiddag by die siekeboeg ingeloer het, ons pragtige koek gesny en saam met die siekeboeg-inwoners gevier, en natuurlik weer gesing het, ons is baie lief vir sing en musiek by Huis Aristea.

Dit was maar een van die vele dae vol spesiale herinneringe hier by Huis Aristea. Dink net hoeveel herinneringe is daar by elkeen van Badisa se 130+ programme oor ‘n tydperk van 21 jaar! Soveel voetspore wat getrap is, saadjies wat geplant is, en lewens wat aangeraak is. Dankie Badisa, dis lekker om deel te wees van hierdie familie.

Testimonials

"I am very happy with the care I receive at Huis Aristea. I was on the waiting list for 8 years, and a door opened for me to come to Huis Aristea. I am also living here for a year, and I have already adapted nicely. At the end of the day, your transition will be much smoother when you join in with some activities in the home. I have to add that the food is outstanding."
Anonymous

"I am very happy at Huis Aristea; I have been here for 14 years and have recently moved into the frail care. The nurse really helped to make the transition as smooth as possible. The food is quite good, and the staff is caring. Most of all, I feel safe."
Helen Chenoweth (97)














Finansies

Uitgawes

Uitgawes	2024 (R)	2023 (R)
Menslike Hulpbronne	7,838,570	7,933,285
Kruideniersware	1,371,272	1,324,613
Munisipaliteit	495,834	606,885
Kantooruitgawes	264,153	178,630
Instandhouding	722,194	755,076
Totale uitgawes	**11,348,215**	**11,199,769**

Inkomste

Inkomste	2024 (R)	2023 (R)
Losies	9,840,740	8,925,968
Fondsinsameling	399,877	294,718
Donasies	212 922	116,883
Staat subsidie	265,150	356,933
Goedere in Natura*	2,945,902	66,500
Totale inkomste	**14,458,116**	**10,165,053**

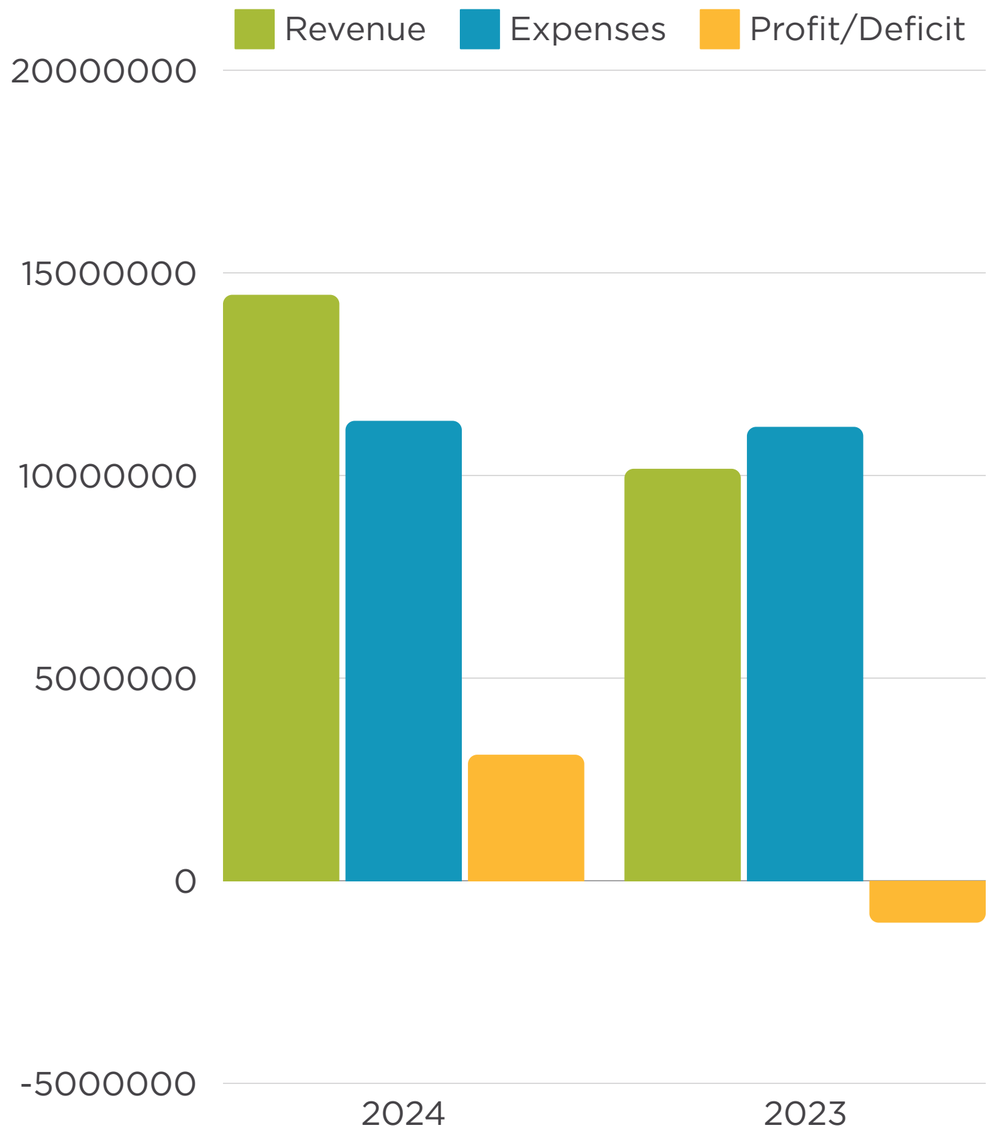
Financial Summary

	2024	2023
Revenue	R14,458,116	R10,165,053
Expenses	R11,348,215	R11,199,769
Profit/Deficit	**R3 109 901**	**(-R1 034 716)**

NETTO SURPLUS:
GOOD IN NATURA*
(SOLAR & FRONT ENTRANCE)

CLICK HERE TO VIEW OUR AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

SCAN HERE



Our approach to fundraising is multifaceted, as we strive to be innovative in our endeavours, ensuring sustainability for our home.

Fundraising Projects

Activities include:

- Queen Café (Coffee Shop Fridays, 10:00-12:00)
- Thrifting Clothes
- White Elephants
- Bazaar
- Kiosk/Tuck Shop
- Special Events
- Pancakes

Total funds raised
#StrongerTogether

R399,877



B'nB

Borg 'n bejaarde by Huis Aristea teen R500 per maand vir 12 maande en maak 'n verskil in 'n bejaarde se lewe. Saam bou ons aan 'n volhoubare tehuis en 'n beter toekoms.

Artikel 18A kan uitgereik word vir donasies

BANK
BESONDERHEDE
Huis Aristea, Lopende rekening
Absa Durbanville, 632005
No.: 141 0400 134





Badisa



Jy is uniek en spesiaal

Elkeen van ons handgebreide poppies lyk anders. Soos elke poppie uniek is, is jy uniek en spesiaal, "wonderfully made by God". Met jou unieke spesiale eienskappe maak jy 'n waardevolle bydra tot ons gemeenskap en die lewens van ander. Jou ondersteuning van Huis Aristea word diep waardeer.

Volg ons op Facebook om op hoogte te bly van al ons nuutste gebeure en aktiwiteite! Scan die QR Kode



Queen Café

Huis Aristea
Ons gee om - We care
Badisa

KOFFIE/TEE EN 'N KEUSE TUSSEN SOET EN SOUT





R50

ELKE VRYDAG
10h00 -12h00

Kom ondersteun Huis Aristea. Sien julle daar!



Slotopmerking

Ons is trots om te sê dat positiewe vernuwing plaasgevind het danksy ‘n bekwame nuwe bestuurspan en beheerraad wat strategies in die beste belang van al die inwoners, die volhoubaarheid van die tehuis en die gemeenskap optree. In alles poog ons altyd daarna om ‘n huislike en liefdevolle atmosfeer en omgewing te skep vir ons ouer persone. Ons benadering is om te verseker dat elke individu as deel van ‘n familie en gemeenskap kan funksioneer en leef en sodoende ‘n gevoel van “behoort” kan ervaar. Ons is gemeentesentries, ontwikkelingsgerig,
innoverend en inklusief

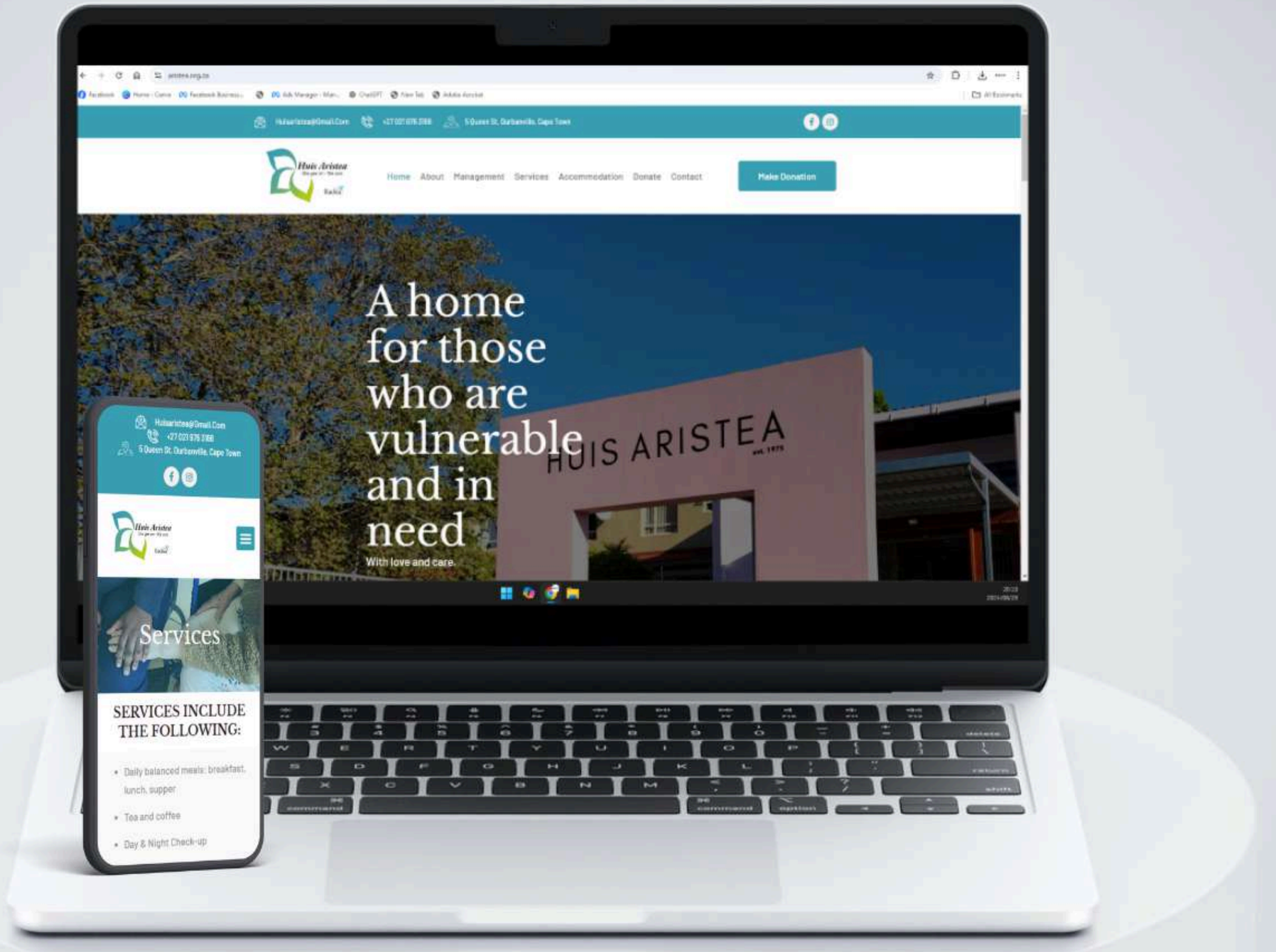
“What counts in life is not the mere fact that we have lived.
It is what difference we have made to the lives of others.”

- Nelson Mandela

Splinter-nuwe webtuiste

CLICK HERE

SCAN HERE



Baie dankie



Ek staan verwonderd...

Hoe kon ek weet van hierdie jaar se genades
wat onverdiend
in my stofpad kom loop
Hoe kon ek weet van die gannabos
wat voor my hek sou blom
...van die wind wat oor die vlak sou waai
en knarsend die dam vol water draai
Hoe kon ek weet dat die hansbok
'n drieling sou lam
en die kiewiet se langbeen-kuiken
sou grootword langs die dam

DANKIE LIEWE HEER

dat al die goedheid met my gebeur

) Freda Schoeman

Connect with us

Email

huisaristea@gmail.com

Social Media
@huisaristea

Call us
021 976 3166

Website
https://aristea.org.za

5 Queen Street,
Durbanville, 7550



Scan to Donate

YOCO

Bank Details

Huis Aristea
Current Account
Absa Durbanville
No.: 141 0400 134

A home for the elderly who are vulnerable and in need.
Huis Aristea is a programme of Badisa.
NPO 011-891| PBO 930 006 348
DSD Registration Cert. Nr. 13/3/5/2/2 C3579